

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета депутатов ЗАТО г. Североморск

«О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 27.12.2016 № 179 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Североморск»

Комитет имущественных отношений администрации ЗАТО г. Североморск подготовил и предоставляет для рассмотрения на постоянной комиссии и принятия на заседании Совета депутатов проект решения Совета депутатов ЗАТО г. Североморск «О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 27.12.2016 № 179 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Североморск».

В связи с распространением новой коронавирусной инфекции, субъекты малого и среднего предпринимательства оказались в затруднительном положении. В рамках реализации Плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации, правительством РФ разработаны меры по оказанию поддержки субъектов МСП, которые изложены в распоряжении Правительства РФ от 19.03.2020 № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Подписанным распоряжением принято решение о возможности заключения дополнительных соглашений к договорам аренды государственного имущества, заключённым с субъектами малого и среднего предпринимательства, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей в 2020 году.

Комитетом имущественных отношений администрации ЗАТО г. Североморск с учетом рекомендаций, изложенных в распоряжении, разработан проект решения Совета депутатов ЗАТО г. Североморск «О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 27.12.2016 № 179 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО г. Североморск», согласно которому субъектам МСП по договорам аренды земельных участков на территории ЗАТО г. Североморск будет предоставлена отсрочка арендной платы, предусмотренной в апреле, мае, июне 2020 и ее уплата равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды (или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон) в 2021 году.

Меры, изложенные в настоящем проекте решения, позволят поддержать малый бизнес, избежать массового расторжения договоров аренды, и, как следствие, сохранить доходную часть бюджета ЗАТО г. Североморск на прежнем уровне.

**Заместитель Главы ЗАТО г. Североморск-
Председатель Комитета
имущественных отношений
администрации ЗАТО г. Североморск**

А.А. Клапоцкая