



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАТО город СЕВЕРНОМОРСК
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

от __ декабря 2020 года

№ __

О внесении изменений в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 02.04.2014 № 517 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск» (в редакции Решения от 17.12.2019 № 582)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», ГОСТ Р 56195-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбора и вывоза бытовых отходов. Общие требования», Уставом муниципального образования ЗАТО г. Североморск,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 02.04.2014 № 517 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск» (в редакции решения от 17.12.2019 № 582) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Абзац двадцать пятый пункта 1.4 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«Элементы благоустройства территории (далее также – элементы благоустройства) – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные

строения и сооружения (далее – нестационарные объекты), информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, а также различные виды покрытий поверхностей (земельных участков и элементов улично-дорожной сети) и элементы сопряжения поверхностей.».

1.2. Пункт 2.2.1. приложения к Решению дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Территории зеленых насаждений – территории в пределах черты города Североморска и населенных пунктов входящих в состав ЗАТО г. Североморск занятые зелеными насаждениями и (или) предназначенные для озеленения, произрастания, высадки (посадки) зеленых насаждений естественного или (и) искусственного происхождения. Территории зеленых насаждений определяются Схемой зеленых насаждений ЗАТО г. Североморск утверждаемой постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск.»

1.3. Пункт 5.3.5.2 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«5.3.5.2. Допускается размещение нестационарных объектов общественного питания (летних кафе), мелкорозничной торговли, организация тематических ярмарок и ярмарок выходного дня, организация услуг проката спортивного инвентаря, туристического снаряжения, товаров детского ассортимента и иных предметов, используемых гражданами при проведении досуга на открытом воздухе.».

1.4. Абзац второй пункта 8.1.1 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«**Содержание объектов и элементов благоустройства** – комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на поддержание и восстановление технического, санитарно-эпидемиологического, экологического и эстетического состояния территорий и размещенных на них элементов благоустройства в целях обеспечения безопасных и комфортных условий проживания граждан.».

1.5. Пункт 8.1.2 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«8.1.2. Лицами, ответственными за содержание объектов и элементов благоустройства, являются физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, владеющие объектами и элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления (далее также – собственники (правообладатели)), либо осуществляющие содержание объектов и элементов благоустройства, включая работы по их восстановлению и ремонту, на основании соглашений с их собственниками (правообладателями) или лицами, уполномоченными собственниками (правообладателями), а также арендаторы (субарендаторы) объектов недвижимого имущества в случае, если обязанность арендатора (субарендатора) по содержанию объектов и

элементов благоустройства территории предусмотрена соответствующим договором аренды (субаренды) объекта недвижимого имущества).

Лица, ответственные за содержание объектов и элементов благоустройства, обязаны обеспечить постоянное надлежащее содержание и своевременное восстановление и ремонт объектов и элементов благоустройства, находящихся в их ведении на любом законном основании.».

1.6. В пункте 8.2.47 приложения к Решению:

1.6.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- подметание и уборку придомовой территории от мусора и грунтово-песчаных наносов;».

1.6.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«- уборку контейнерных площадок и площадок для накопления крупногабаритных отходов от снега, наледи, мусора и грунтово-песчаных наносов;».

1.7. Подраздел «Особенности уборки территорий в осенне-зимний период» раздела 8.2 приложения к Решению дополнить пунктом 8.2.45.1 следующего содержания:

«8.2.45.1. Вывоз снега производится в места, определенные постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск по согласованию с организациями, осуществляющими содержание улично-дорожной сети муниципального образования, и организациями, осуществляющими на территории ЗАТО г. Североморск управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества (далее по тексту настоящего пункта Правил – организации), при этом за каждой такой организацией либо несколькими организациями постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск закрепляется определенное место для вывоза и складирования снега.

Организации обязаны обеспечить надлежащее содержание закрепленных за ними мест вывоза и складирования снега, включающее в себя: своевременное сдвигание снега в месте его вывоза и складирования, своевременную расчистку подъездных путей к таким местам, а также своевременную и качественную уборку мест для вывоза и складирования снега от мусора, осуществляемую как в ходе складирования снега, так и в процессе таяния снега и после его окончательного стаивания.

Если одна площадка для вывоза снега закреплена за несколькими организациями, порядок проведения мероприятий по ее содержанию и уборке от мусора определяется по соглашению между организациями.

Иные организации и физические лица осуществляют вывоз снега в места для вывоза и складирования снега, определенные постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск, по согласованию с организацией (-ями), за которой (-ыми) такие места закреплены.

Вывоз снега в места, не определенные постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск, не допускается.».

1.8. Подраздел «Особенности содержания общего имущества в многоквартирном доме и уборки придомовых территорий» раздела 8.2 приложения к Решению дополнить пунктом 8.2.48.1 следующего содержания:

«8.2.48.1. Уборка придомовых территорий от снега и наледи производится в соответствии с требованиями Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, ГОСТ Р 56195-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбора и вывоза бытовых отходов. Общие требования» с учетом следующих особенностей:

8.2.48.1.1. Первая уборка снега и посыпка придомовой территории противогололедными реагентами или чистым песком производится до 08 часов утра. Уборка выпадающего снега начинается при достижении высоты снежного покрова более 2 см, если высота снежного покрова менее 2 см, то сразу после окончания снегопада. При непрекращающемся в течение суток снегопаде должно быть выполнено не менее двух циклов «уборка снега, посыпка противогололедными средствами – подметание».

8.2.48.1.2. Допускается временное складирование снега на придомовых территориях (формирование снежных валов с необходимыми промежутками между ними) при условии обеспечения проезда транспорта, доступа к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, прохода пешеходов и сохранности зеленых насаждений. По мере накопления снега, но не позднее чем при достижении снежного вала высоты и ширины более 1 м, обеспечивается его вывоз в места, определенные постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск.».

1.8. Пункт 8.4.12 приложения к Решению дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«охрана территорий зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление, рациональное использование территорий зеленых насаждений, предотвращение уничтожения и повреждения расположенных на них зеленых насаждений.»

1.9. В пункте 8.4.15 приложения к Решению:

1.9.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«8.4.15. Собственники (правообладатели) озелененных территорий и элементов озеленения, иные лица, владеющие озелененными территориями и (или) элементами озеленения на любом законном основании, в том числе арендаторы (субарендаторы) земельных участков, обязаны обеспечить:».

1.9.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями

растений, периодическое скашивание травы, чтобы высота травяного покрова не превышала 12 см);».

1.10. Пункт 8.4.17 приложения к Решению изложить в следующей редакции

«8.4.17 Содержание существующих элементов озеленения и территорий зеленых насаждений осуществляется с учетом сохранения и (или) восстановления озеленения и (или) первоначального проектного замысла, замены утративших жизнеспособность зеленых насаждений, инсоляции территорий и зданий, обеспечения видимости технических средств организации дорожного движения и безопасности движения транспортных средств и пешеходов».

1.11. Пункт 8.4.19 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«8.4.19. Запрещается:

- уничтожать, повреждать деревья, кустарники, другие зеленые насаждения, сучья и

- ветви деревьев и кустарников, клумбы, цветники, газоны, иные элементы озеленения;

- производить несанкционированный снос, обрезку, пересадку зеленых насаждений;

- засорять озелененные территории и (или) территории зеленых насаждений расположенные на них водоемы и пешеходные коммуникации отходами производства и потребления; устраивать свалки отходов;

- сжигать листву, отходы производства и потребления на озелененных территориях и (или) территориях зеленых насаждений;

- повреждать деревья надрезами, надписями, размещать на зеленых насаждениях

- объявления, афиши, рекламные и агитационные материалы, номерные знаки, различные

- указатели, любым способом крепить к зеленым насаждениям провода, использовать деревья

- для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушки белья;

- сбрасывать снег, сосульки, наледь с крыш и выступающих конструктивных

- элементов зданий на зеленые насаждения без принятия мер, обеспечивающих их

- сохранность;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждения зеленых насаждений

- щитами, гарантирующими их защиту от повреждений;

- использовать озелененные территории для складирования материалов;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки

- деревьев землей или строительным мусором;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки озелененных территорий и (или) территорий зеленых насаждений ;

- маневрирование (проезд, разворот), остановка, стоянка транспортных средств на

газонах, местах с зелеными насаждениями, на территориях зеленых насаждений и территориях рекреационного назначения;

- перемещаться, располагаться для отдыха и игр на газонах скверов, мемориальных

зон парков, являющихся объектами озеленения общего пользования;

- сбрасывать смет, мусор, а также отходы любого происхождения на газоны, зеленые

полосы, палисадники и другие участки с кустарниками и деревьями.»

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать Решение в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г. Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г. Североморск

**Председатель Совета депутатов
ЗАТО г. Североморск**

Е.П. Алексеев